

UMOWA O OCHRONĘ MIENIA

Nr C.R.UM / 2006

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:

Gminą Miasto Szczecin reprezentowaną przez :

..... – Zastępcę Prezydenta Miasta Szczecina

..... – Dyrektora Wydziału Inwestycji Miejskich

zwaną dalej w treści umowy "Zamawiającym"

a

.....
.....
.....
.....
.....

którą reprezentuje :

..... -

NIP –, REGON –, KRS

zwanym dalej w treści umowy "Wykonawcą".

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w wyniku zamówienia publicznego przeprowadzonego w dniu na „Ochrona mienia na placu budowy Cmentarza Komunalnego przy ul. Bronowickiej w Szczecinie” na podstawie Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2006 r. Nr 164 poz. 1163).

I. Postanowienia ogólne

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest ochrona mienia na placu budowy Cmentarza Komunalnego przy ul. Bronowickiej w Szczecinie.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) Ochronę fizyczną placu budowy i częściowo wykonanych obiektów Cmentarza Komunalnego przy ul. Bronowickiej,
 - 2) Ustawienie tablic ostrzegawczych na wejściach i wjazdach, zagrodzenie taśmami ostrzegawczymi lub barierkami wejść do budynków i miejsc niebezpiecznych dla ludzi zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp,

- 3) Zapewnienie na własny koszt odpowiednich pomieszczeń dla pracowników ochrony z przyłączeniem energii elektrycznej i innych mediów, środków łączności i innych potrzebnych do wykonania zadania.

§ 2

Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy będzie
..... nr tel.....

§ 3

Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy będzie Marek Banaszek nr tel. 0 91 42 45 487.

II. Termin wykonania.

§ 4

1. Czynności określone w § 1 będą wykonywane w okresie od dnia 01.01.2007 roku do dnia 31.12.2007 r.
2. W przypadku wznowienia robót budowlanych dotyczących Cmentarza Komunalnego przed 31.12.2007 r. termin zakończenia usługi dozoru mienia może ulec skróceniu.

III. Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności.

§ 5

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty Wykonawcy. Wynagrodzenie płatne będzie w okresach miesięcznych w wysokości brutto zł (słownie złotych:) łącznie z podatkiem VAT za każdy przepracowany miesiąc na podstawie faktury VAT.
2. Rozliczenie ostatniego miesiąca będzie proporcjonalne do przepracowanego czasu.
3. Zapłata za wykonanie usługi nastąpi na podstawie faktury wystawionej w ciągu 5-ciu dni po upływie każdego miesiąca.
4. Płatność nastąpi w terminie 14 dni od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek nr
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

1. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, nazwy podmiotu, konta bankowego, nr NIP, REGON i telefonu.

3. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią.

IV. Kary umowne

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umowy.
2. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszego rozwiązania umowy z miesięcznym terminem wypowiedzenia.

V. Postanowienia końcowe

§ 8

1. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w sytuacji określonej w art.144 ust. 1 Ustawy z dnia 29.01. 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art.145 ust. 1 Ustawy z dnia 29.01. 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych .
4. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Szczecinie.
5. Integralną część umowy stanowi SIWZ, oferta cenowa Wykonawcy
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron, na piśmie pod rygorem nieważności.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA